

14.06.2024

Contract de prestari servicii
nr. 643 data 14.06.2024



SPITALUL CLINIC [redacted] cu sediul in Bucuresti, B-dul [redacted] sector 1,
tel [redacted], fax [redacted], cod fiscal [redacted] cont [redacted]
deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat prin manager, Prof. Univ. Dr. [redacted], in calitate
de **Beneficiar**, pe de o parte
și
Societatea [redacted] S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. [redacted]
[redacted] sector. 5, telefon [redacted] CIF [redacted] înregistrată la O.N.R.C. sub nr.
[redacted], cont. [redacted] deschis la
[redacted], reprezentata prin administrator, domnul [redacted]
[redacted], in calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract, în următoarele condiții:

I. DEFINIȚII

- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
 - f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - j. **z** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea serviciilor de mentenanță, reparații și întreținere a echipamentelor frigorifice în lunile iunie 2024, august 2024 și noiembrie 2024, incluzând următoarele operațiuni:

- a) Evaluarea stării generale a agregatului;
- b) Controlul filtrelor;
- c) Controlul stării agregatului, care include evaluarea ansamblului pentru identificarea eventualelor oxidări sau murdării exterioare ce trebuie îndepărtate;
- d) Verificarea și reumplerea cu freon în cazul în care presiunile se abat de la normal;

- e) Evaluarea eficacității siguranțelor de protecție;
- f) Măsurarea și verificarea valorii tensiunii de alimentare;
- g) Evaluarea stării străngerilor racordurilor electrice și frigorifice;
- h) Verificarea stării contactoarelor compresorului;
- i) Verificarea presiunilor de funcționare, subrăcirea și supraîncălzirea;
- j) Evaluarea stării garniturii ușilor;
- k) Curățarea tavitei de recuperare a condensului/dezghetării, dacă există;
- l) Verificarea termostadelor;
- m) Verificarea rezistențelor;
- n) Curățarea turbinelor sau a condensatorului de răcire;
- o) Verificarea amplasării aparatului, asigurându-se că este departe de surse de căldură;
- p) Verificarea cu detectorul de agent frigorific.

2.2 Serviciile prevăzute la art. 2.1. se vor presta pentru următoarele aparate, proprietatea Beneficiarului:

- a) Frigidere – 135 bucăți (marci incluzând ARCTIC, HEINER, etc.)
- b) Frigider mortuar – 1 bucată (MEDIZINTECHNIK)
- c) Frigidere UTS – 5 bucăți:
 - i. Frigider vitrină LIEBHERR MEDILINE – 1 bucată;
 - ii. Frigider laborator FRIMED – 1 bucată;
 - iii. Frigider LIEBHERR MEDILINE – 1 bucată;
 - iv. Congelator laborator – 1 bucată;
 - v. Congelator LIEBHERR – 1 bucată.

2.3. Piese de schimb și freonul fac obiectul unui raport separat și se achiziționează separat.

3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 8 luni, până la data de 31.12.2024, cu posibilitate de prelungire cu maximum 4 luni, prin acordul părților, în funcție de resursele bugetare alocate cu această destinație

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul fiecăreia dintre cele 3 revizii prevăzute la art. 2.1. este de 8,575.00 lei, fără TVA, conform anexei. Valoarea totală a contractului este de **25,725.00 lei fara TVA, respectiv 30,712.75 lei inclusiv TVA**. Prețul contractului rămâne ferm pe toată perioada de valabilitate a acestuia.

4.2. În vederea achitării de către Beneficiar a prețului aferent serviciilor prestate, Prestatorul va emite factura, pe baza Procesului-verbal/Raportului de mentenanță, semnat de către ambele părți, conform art. 5.3.

4.3. Beneficiarul va plăti Prestatorului prețul pentru serviciile prestate, prin virament bancar în contul de Trezorerie al Prestatorului, în termen de 60 de zile de la data primirii facturii prin sistemul Ro e-Factura, emisă în condițiile art. 4.2.

Art. 5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

5.1. Prestatorul se obligă să efectueze toate operațiunile de mentenanță, reparații și întreținere a echipamentelor frigorifice în lunile iunie 2024, august 2024 și noiembrie 2024.

5.2. Prestatorul va realiza următoarele operațiuni pentru fiecare echipament frigorific:

5.2.1. Evaluarea stării generale a agregatului;

5.2.2. Controlul filtrelor;

- 5.2.3. Evaluarea stării agregatului pentru identificarea oxidărilor sau murdăririlor exterioare și îndepărtarea acestora;
- 5.2.4. Verificarea și reumplerea cu freon dacă presiunile se abat de la normal;
- 5.2.5. Evaluarea eficacității siguranțelor de protecție;
- 5.2.6. Măsurarea și verificarea valorii tensiunii de alimentare;
- 5.2.7. Verificarea strângerilor racordurilor electrice și frigorifice;
- 5.2.8. Verificarea stării contactoarelor compresorului;
- 5.2.9. Verificarea presiunilor de funcționare, subrăcirea și supraîncălzirea;
- 5.2.10. Evaluarea stării garniturii ușilor;
- 5.2.11. Curățarea tavitei de recuperare a condensului/dezghețării, dacă există;
- 5.2.12. Verificarea termostadelor;
- 5.2.13. Verificarea rezistențelor;
- 5.2.14. Curățarea turbinelor sau a condensatorului de răcire;
- 5.2.15. Verificarea amplasării aparatului pentru a se asigura că este departe de surse de căldură;
- 5.2.16. Verificarea cu detectorul de agent frigorific.
- 5.3.** Prestatorul va furniza Beneficiarului un raport detaliat după fiecare intervenție, specificând operațiunile efectuate, starea echipamentelor, materialele utilizate și eventualele recomandări pentru îmbunătățirea funcționării.
- 5.4.** Prestatorul se obligă să finalizeze toate operațiunile de mentenanță, reparații și întreținere în termenele stabilite, respectiv în lunile iunie, august și noiembrie 2024.
- 5.5.** Prestatorul va asigura o calitate superioară a serviciilor prestate, utilizând personal calificat și echipamente adecvate pentru efectuarea operațiunilor de mentenanță și reparații.
- 5.6.** Prestatorul va menține o comunicare constantă și eficientă cu Beneficiarul, informându-l despre progresul lucrărilor și orice probleme identificate pe parcursul operațiunilor.
- 5.7.** Prestatorul se obligă să respecte toate normele și reglementările aplicabile în domeniul mentenanței și reparațiilor echipamentelor frigorifice, asigurând conformitatea cu standardele de siguranță și calitate.
- 5.8.** Prestatorul va furniza toate materialele și consumabilele necesare pentru efectuarea operațiunilor de mentenanță și reparații, cu excepția pieselor de schimb și a freonului, care fac obiectul unui raport separat și se achiziționează separat.

Art. 6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul se obligă prin prezentul contract:

- a) să achite contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor art. 4;
- b) să recepționeze serviciile prestate, prin semnarea proceselor-verbale/rapoartelor prevăzute la art 5.3.;
- c) să asigure accesul, în clădire, a echipei de reparare, întreținere și revizie a Prestatorului;
- d) să desemneze o persoană responsabilă de contract.

Art. 7. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

7.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi întârziere din prețul lunar, stabilit potrivit prevederilor art. 4.1 din prezentul contract, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

7.3. În cazul în care Beneficiarul nu plătește facturile în termenul prevăzut la art. 4.4 și art. 4.6, Prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.4. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt datorate.

Art. 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei contractului;
- b) prin acordul scris al ambelor părți;
- c) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu condiția transmiterii unei notificări prealabile cu 15 zile înainte ca încetarea să opereze;
- d) prin reziliere, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una dintre părți, în măsura în care, la notificarea adresată de partea lezată, partea în culpă nu depune diligențele necesare pentru executarea în mod corespunzător a obligațiilor ce îi revin potrivit prezentului contract, în termen de 15 zile de la primirea notificării;
- e) în caz de forță majoră, conform prevederilor art. 9.5.
- f) în situația dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a Prestatorului, caz în care părțile vor fi ținute să își onoreze obligațiile asumate prin prezentul contract până la momentul intervenției respectivei situații, iar încetarea contractului are efecte numai pentru viitor și lasă neatinse serviciile prestate anterior încetării sale.
- g) prin reziliere, în baza unei notificări transmise de Beneficiar, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți cesionează contractul.
- h) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, în următoarele situații reglementate de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:
 - i. Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - ii. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - iii. dacă s-a realizat modificarea contractului prin încălcarea prevederilor art. 222, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

8.2. Încetarea contractului în condițiile art. 8.1. lit. h) intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

8.3. Încetarea contractului, în oricare dintre situațiile menționate la prezentul articol, nu va avea niciun efect asupra prestațiilor deja executate.

Art. 9. FORȚA MAJORĂ

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract și fără nicio altă formalitate.

Art. 10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Orice litigii izvorâte, decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv în ceea ce privește încheierea, validitatea, interpretarea, executarea sau încetarea acestuia, se vor rezolva pe cale amiabilă. În cazul în care, în termen de 15 zile de la începerea tratativelor, rezolvarea litigiilor pe această cale nu este posibilă, părțile se vor adresa instanțelor competente din România.

Art. 11. COMUNICĂRI

11.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă, de regulă, în scris, la adresele indicate în preambulul contractului.

11.2. În cazul în care comunicarea se face pe e-mail, se consideră primită de destinatar la data primirii mesajului de confirmare.

Art. 12. AMENDAMENTE

12.1 Prezentul contract reprezintă voința părților și orice modificare sau completare a clauzelor contractuale se poate face numai în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți.

12.2. Modificarea datelor de identificare ale părților, în special a sediului social, a reprezentanților, a contului bancar sau a datelor de contact, nu sunt considerate modificări ale contractului. Astfel de modificări, în funcție de circumstanțele fiecărui caz, trebuie comunicate de partea afectată de modificări celeilalte părți în scris, cu 5 (cinci) zile anterior modificării sau în termen de 5 (cinci) zile după producere (înregistrare), după caz.

12.3. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, în situația în care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contract, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune și divizare, de către un alt operator economic, care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

c) apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 13. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 14. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

14.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu executarea prezentului contract, fiecare parte se obligă să se conformeze la prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și la prevederile legislației de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le emite în aplicarea acestora.

14.2. În contextul încheierii și executării prezentului contract subsecvent, părțile vor prelucra o serie de date cu caracter personal, respectiv:

a) datele cu caracter personal ale persoanelor de contact ale Beneficiarului dezvăluite de acesta către Prestator, astfel: nume, prenume, email, funcție, număr de telefon;

b) datele cu caracter personal ale persoanelor de contact ale Prestatorului dezvăluite de acesta Beneficiarului, astfel: nume, prenume, email, funcție, număr de telefon;

14.3. Fiecare parte, în măsura în care va divulga celeilalte părți date cu caracter personal, în scopul executării prezentului contract subsecvent, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop, exclusiv pe durata executării prezentului contract, cu excepția situațiilor în care prevederile legale în vigoare stabilesc în mod expres alte termene.

14.4. În ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal în legătură cu executarea prezentului contract, Prestatorul va determina împreună cu Beneficiarul scopurile prelucrării și va stabili mijloacele prelucrării datelor cu caracter personal potrivit propriilor termeni și condiții aplicabile serviciilor prestate și, prin urmare, părțile vor acționa ca operatori asociați.

14.5. Prestatorul, în calitate de operator asociat:

a) prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor de contact în scopul încheierii și executării prezentului contract, precum și în scopul transmiterii de comunicări;

b) asigură informarea adecvată a persoanelor de contact în ceea ce privește dezvăluirea către cealaltă parte a datelor cu caracter personal și prelucrarea lor în scopul încheierii și executării prezentului contract;

c) este responsabil de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate prelucrate conform prezentului contract;

d) se conformează obligațiilor ce-i revin în calitate de operator asociat în ceea ce privește încălcarea securității datelor cu caracter personal, în special în cazul datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate a căror securitate este compromisă și, totodată, informează Beneficiarul cu privire la orice astfel de încălcare a securității datelor cu caracter personal fără întârziere nejustificată; în scopul îndeplinirii obligațiilor sale de notificare a unei astfel de încălcări a securității datelor cu caracter personal, Prestatorul poate solicita Beneficiarului furnizarea datelor de contact ale persoanelor vizate, în măsura în care acestea nu au fost anterior furnizate către Beneficiar conform contractului și în conformitate cu principiul minimizării;

e) desemnează un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal, care poate fi contactat de către Beneficiar, pentru aspecte legate de protecția datelor cu caracter personal.

14.6. Beneficiarul, în calitate de operator asociat:

a) prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor de contact în scopul încheierii și executării prezentului contract, precum și în scopul transmiterii de comunicări;

b) asigură informarea adecvată a persoanelor de contact în ceea ce privește dezvăluirea către cealaltă parte a datelor cu caracter personal și prelucrarea lor în scopul încheierii și executării prezentului contract;

c) este responsabil de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate prelucrate conform prezentului contract;

d) desemnează un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal, care poate fi contactat de către Prestator, pentru aspecte legate de protecția datelor cu caracter personal, la următoarea adresă de e-mail: secretariat@spitalsfm.ro.

Art. 15. CONFIDENȚIALITATE ȘI PROTECȚIA INFORMAȚIILOR

15.1. Nicio parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara persoanelor implicate în executarea acestuia sau a persoanelor anume împuternicite în acest sens;
- b) de a utiliza informațiile, documentele sau orice livrabile obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop în afară de a-și exercita drepturile și de a-și îndeplini obligațiile care derivă din prezentul contract.

15.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

15.3. Obligațiile menționate mai sus nu se vor aplica în legătură cu informațiile confidențiale în următoarele situații:

- a) informația a fost cunoscută înainte de a fi fost obținută de la cealaltă parte contractantă și se face dovada acestui fapt;
- b) dezvăluirea informațiilor a fost făcută după primirea acceptului scris al celeilalte părți;
- c) informațiile erau publice la data dezvăluirii;
- d) partea a fost obligată, în mod legal, să dezvăluie informațiile;
- e) situația în care acest lucru este necesar pentru îndeplinirea termenilor contractuali.

Art. 16. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

Achizitor,
SPITALUL CLINIC [redacted]

Prof. Univ. Dr. [redacted]
Manager

Ec. [redacted]
Director Financiar Contabil
[Stamp: SPITALUL CLINIC VIZA pentru contabil
Ziua 14
Semnătura]

CJ. [redacted]
Compartiment Jur [redacted]

Andreea Mihaila
[redacted]

Prestator,
[redacted] S.R.L.
Administrator,
[redacted]

[redacted]

Anexa la contractul de prestări servicii nr. 64/14.06.2024

Nr. crt.	Denumire Serviciu Serviciu de mentenanță, reparatii și intretinere echipamente frigorifice	Unitatea de masura (UM)	Pret unitar estimat lei, cu TVA	Cantitate	Valoare totala estimata lei fara TVA Iunie 2024	Valoare totala estimata lei fara TVA August 2024	Valoare totala estimata lei fara TVA Noiembrie 2024	Valoare inclusiv TVA
1	Frigidere (Arctic, Heimer etc.)	Buc	55.00	135	7.425.00	7.425.00	7.425.00	8.835.75
2	Frigider mortuar Medizintechnik	Buc	650.00	1	650.00	650.00	650.00	773.50
3	Frigidere UTS Frigider vitrina Liebherr Mediline 1 buc, Frigider laborator Frimed 1 buc, Frigider Liebherr Mediline 1 buc, Congelator laborator Frimed 1 buc, Congelator Liebherr 1 buc	Buc	100.00	5	500.00	500.00	500.00	595.00
Valoare revizie					8,575.00	8,575.00	8,575.00	10,204.25
Valoare totala contract					25,725.00		30,612.75	

Achizitor,
SPITALUL CLINIC
 Prof. Univ. Dr. [Redacted]
 Manager

Prestator,
Societatea CLEAN SERVICES INTERNATIONAL S.R.L.
 Administrator
 Marius Marian MATACHE

