



Contract de prestari servicii
nr. 452 din 30.04.2024

SPITALUL CLINIC [redacted] situat in Bdul [redacted], sector 1,
Localitatea: Bucuresti, telefon [redacted], Cod postal: 011172, Romania, cod fiscal [redacted],
cont [redacted] deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat prin Domnul
Manager Prof. Dr. [redacted] in calitate de Beneficiar, pe de o parte,
și

Societatea [redacted] SRL cu sediul in Bucuresti, str. [redacted], sector 6,
inregistrata la Registrul Comertului sub nr. [redacted], CIF [redacted] Tel: [redacted]
Fax: [redacted] reprezentata prin in calitate de
Prestator, pe de alta parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii, în următoarele condiții:

Art. 1. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Beneficiar și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului, independent de voința părților, deși părțile au depus toate diligențele necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor respective. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie efectuarea de către Prestator a serviciilor de mentenanță preventivă și mentenanță corectivă pentru ascensorul electric Schindler, 9 statii, sarcina 1600 kg.

2.1. Serviciile prevăzute la art. 2.1., au ca scop funcționarea în siguranță a ascensorului, conform Prescripției Tehnice ISCIR R2-2010 „Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și mărfuri sau de mărfuri cu comandă interioară”, aprobate prin Ordinul Ministrului economiei, comerțului și mediului de afaceri nr. 1.404/2010, denumit în continuare **PT ISCIR R2-2010**.

Art. 3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 8 luni, începând cu data de 01.05.2024, până la data de 31.12.2024, cu posibilitate de prelungire cu maximum 4 luni, prin acordul părților, în funcție de fondurile bugetare alocate cu această destinație.

Art. 4. PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ A CONTRACTULUI

4.1. Valoarea serviciilor prevăzute la art. 2.1. este în cuantum de **5,760.00 lei fara TVA, respectiv 6,854.40 lei inclusiv TVA**, reprezentând **720.00 lei fără TVA/lună**, valoare care rămâne fermă pe toată perioada de valabilitate a contractului.

4.2. În vederea achitării de către Beneficiar a prețului lunar prevăzut la art. 4.1. din prezentul contract, Prestatorul va emite factura, pe baza Raportului lunar de revizii tehnice curente efectuate, semnat de către ambele părți.

4.3. Beneficiarul va plăti lunar Prestatorului prețul stabilit la art. 4.1., prin virament bancar în contul de Trezorerie al Prestatorului, în termen de 60 de zile de la data primirii facturii prin sistemul Ro e-Factura, emisă în condițiile art. 4.2.

4.4. Serviciile de reparații care presupun schimbarea unor piese pentru funcționarea în siguranță a ascensoarelor, respectiv pentru înlocuirea echipamentelor și a componentelor sale, vor fi efectuate de către Prestator, doar cu acordul prealabil al Beneficiarului. Prestatorul va efectua lucrările de reparații menționate, doar după ce Beneficiarul a aprobat devizul de cheltuieli al serviciilor care urmează să fie prestate. Devizul de cheltuieli va cuprinde prețul pentru materialele și pentru piesele/componentele care trebuie înlocuite, nefiind percepute costuri pentru manoperă. Piesele de schimb pentru ascensoare nu fac obiectul prezentului contract, acestea vor fi achiziționate separat de Beneficiar.

4.5. Revizia tehnică generală va fi efectuată de către Prestator în conformitate cu PT ISCIR R2-2010 pentru ascensoarul identificat la art. 2.2., anterior datei scadente pentru verificarea tehnică periodică a acestuia (realizată periodic la interval de 12 luni de CNCIR) ca urmare a solicitării Beneficiarului. Revizia tehnică generală are drept scop asigurarea continuității în funcționarea ascensoarelor și constă în examinarea generală a acestora și remedierea defecțiunilor constatate și rămase nerezolvate în cadrul lucrărilor de întreținere lunară, precum și efectuarea altor lucrări specifice menționate în PT ISCIR R2-2010.

4.6. Garanția pentru lucrările executate și pentru piesele înlocuite este de 12 luni de la data recepției lucrărilor/pieselor înlocuite, fiind confirmată printr-un proces-verbal intitulat „Probe de casă și recepție, certificate de garanție”. Orice defecțiune apărută în perioada de garanție ca urmare a lucrărilor executate necorespunzător va fi remediată gratuit de către Prestator, chiar și după expirarea contractului.

Art. 5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

5.1. Prestatorul se obligă prin prezentul contract:

- a) să efectueze lucrările de întreținere, revizie și reparare în conformitate cu prevederile documentației tehnice a ascensorului și ale tehnologiei de reparare;
- b) să efectueze operațiile de revizie tehnică lunară pentru ascensorul menționat la art. 2, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- c) să execute operațiile de curățare, verificare și reglare menționate la art. 68 și următoarele din PT ISCIR R2-2010 și prevăzute în Anexa nr. 1;

- d) să înscrie în registrele de supraveghere ale ascensoarelor toate lucrările efectuate;
 - e) să asigure dispecerat permanent (24 ore din 24);
 - f) să oprească din funcționare ascensorul în cazul constatării unor defecțiuni care periclitizează exploatarea normală a instalației și care pot conduce la accidente și să consemneze în registrul de supraveghere data opririi și cauzele care au determinat măsura luată;
 - g) să identifice defecțiunile și să stabilească, dacă este cazul, reparațiile necesare a fi efectuate și să întocmească devizul de cheltuieli, semnat de ambele părți, să le notifice Beneficiarului și să-i ceară avizul, prin prezentarea devizului de cheltuieli, pentru emiterea de comenzi;
 - h) să efectueze reparațiile pieselor și aparatelor uzate sau deteriorate prin uzura normală, pe baza comenzilor emise de Beneficiar, în urma constatării de către Prestator a necesității efectuării unor lucrări de reparație;
 - i) să asigure materialele de lubrifiere și curățare necesare lucrărilor de întreținere;
 - j) să asigure pregătirea ascensorului la verificarea tehnică oficială CNCIR;
 - k) să efectueze revizia tehnică generală, în conformitate cu PT ISCIR R2-2010 pentru ascensoarele menționate la art. 2.2.;
 - l) să instruiască reprezentantul desemnat de Beneficiar pentru supravegherea funcționării în siguranță a ascensorului;
 - m) să asigure intervenții operative, prin personalul de specialitate, în cazul opririi sau funcționării defectuoase a instalațiilor astfel:
 - i. în maximum 20 minute de la momentul sesizării (în condiții normale de trafic și meteo), în cazul în care ascensorul este oprit cu persoane între etaje, indiferent de intervalul orar în care se face sesizarea;
 - ii. în maximum 120 minute de la momentul sesizării pentru intervenții la deranjamente fără persoane blocate în cabină.
 - n) să asigure supravegherea prestării serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de îndeplinirea obligațiilor din contract;
 - o) să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
 - p) să îndeplinească toate obligațiile prevăzute de legislația în vigoare, în legătură cu executarea contractului.
- 5.2. Prestatorul primește sesizarea deranjamentelor non-stop la numărul de telefon:
- 5.3. Prestatorul se obligă să soluționeze deranjamentele în cel mai scurt timp, respectiv:
- a) 1 oră pentru deranjamente care nu necesită piese de schimb sau acestea sunt uzuale și se află în stocul curent al echipei de intervenție a Prestatorului;
 - b) 24 ore pentru deranjamente care necesită înlocuire de piese de la data achiziționării pieselor de schimb de către Beneficiar;

Art. 6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul se obligă prin prezentul contract:

- a) să achite contravaloarea serviciilor prestate;
- b) să recepționeze serviciile prestate, prin semnarea Rapoartelor lunare de revizii tehnice curente efectuate;
- c) să urmărească funcționarea în condiții de siguranță a ascensorului;
- d) să ia toate măsurile necesare de prevenire și stingere a incendiilor;

- e) să asigure accesul, în clădire și la ascensoare, a echipei de reparare, întreținere și revizie a Prestatorului sau a echipei de intervenție rapidă pentru salvarea persoanelor blocate în cabină;
- f) să supravegheze ascensorul, să intervină pentru oprirea din funcționare a acestuia în caz de necesitate sau forță majoră și să anunțe telefonic reprezentantul autorizat al Prestatorului în vederea verificării deficiențelor și a stabilirii măsurilor care urmează a se lua;
- g) să răspundă de păstrarea și exploatarea în bune condiții a instalației de ascensor, conform art. 113 din PT ISCIR R2-2010.

Art. 7. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

7.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi întârziere din prețul lunar, stabilit potrivit prevederilor art. 4.1 din prezentul contract, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

7.2. Pentru staționarea nejustificată a ascensorului și pentru nerezolvarea deranjamentelor în termenele stabilite la art. 5.1. lit. m) din prezentul contract, Beneficiarul are dreptul de a percepe ca penalități o sumă procentuală de 0,1% din valoarea prețului lunar prevăzut la art. 4.1. pentru fiecare oră de întârziere.

7.3. În cazul în care Beneficiarul nu plătește facturile în termenul prevăzut la art. 4.4 și art. 4.6, Prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.4. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt datorate.

Art. 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei contractului;
- b) prin acordul scris al ambelor părți;
- c) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu condiția transmiterii unei notificări prealabile cu 15 zile înainte ca încetarea să opereze;
- d) prin reziliere, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una dintre părți, în măsura în care, la notificarea adresată de partea lezată, partea în culpă nu depune diligențele necesare pentru executarea în mod corespunzător a obligațiilor ce îi revin potrivit prezentului contract, în termen de 15 zile de la primirea notificării;
- e) în caz de forță majoră, conform prevederilor art. 9.5.
- f) în situația dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a Prestatorului, caz în care părțile vor fi ținute să își onoreze obligațiile asumate prin prezentul contract până la momentul intervenției respectivei situații, iar încetarea contractului are efecte numai pentru viitor și lasă neatinse serviciile prestate anterior încetării sale.
- g) prin reziliere, în baza unei notificări transmise de Beneficiar, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți cesionează contractul.
- h) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, în următoarele situații reglementate de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:
 - i. Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- ii. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- iii. dacă s-a realizat modificarea contractului prin încălcarea prevederilor art. 222, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

8.2. Încetarea contractului în condițiile art. 8.1. lit. h) intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

8.3. Încetarea contractului, în oricare dintre situațiile menționate la prezentul articol, nu va avea niciun efect asupra prestațiilor deja executate.

Art. 9. FORȚA MAJORĂ

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract și fără nicio altă formalitate.

Art. 10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Orice litigii izvorâte, decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv în ceea ce privește încheierea, validitatea, interpretarea, executarea sau încetarea acestuia, se vor rezolva pe cale amiabilă. În cazul în care, în termen de 15 zile de la începerea tratativelor, rezolvarea litigiilor pe această cale nu este posibilă, părțile se vor adresa instanțelor competente din România.

Art. 11. COMUNICĂRI

11.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă, de regulă, în scris, la adresele indicate în preambulul contractului.

11.2. În cazul în care comunicarea se face pe e-mail, se consideră primită de destinatar la data primirii mesajului de confirmare.

Art. 12. AMENDAMENTE

12.1 Prezentul contract reprezintă voința părților și orice modificare sau completare a clauzelor contractuale se poate face numai în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți.

12.2. Modificarea datelor de identificare ale părților, în special a sediului social, a reprezentanților, a contului bancar sau a datelor de contact, nu sunt considerate modificări ale contractului. Astfel de modificări, în funcție de circumstanțele fiecărui caz, trebuie comunicate de partea afectată de

modificări celeilalte părți în scris, cu 5 (cinci) zile anterior modificării sau în termen de 5 (cinci) zile după producere (înregistrare), după caz.

12.3. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și în cazul în care:

- a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
- b) Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, în situația în care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contract, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune și divizare, de către un alt operator economic, care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- c) apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 13. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 14. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

14.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu executarea prezentului contract, fiecare parte se obligă să se conformeze la prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și la prevederile legislației de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le emite în aplicarea acestora.

14.2. În contextul încheierii și executării prezentului contract subsecvent, părțile vor prelucra o serie de date cu caracter personal, respectiv:

- a) datele cu caracter personal ale persoanelor de contact ale Beneficiarului dezvăluite de acesta către Prestator, astfel: nume, prenume, email, funcție, număr de telefon;
- b) datele cu caracter personal ale persoanelor de contact ale Prestatorului dezvăluite de acesta Beneficiarului, astfel: nume, prenume, email, funcție, număr de telefon;

14.3. Fiecare parte, în măsura în care va divulga celeilalte părți date cu caracter personal, în scopul executării prezentului contract subsecvent, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop, exclusiv pe durata executării prezentului contract, cu excepția situațiilor în care prevederile legale în vigoare stabilesc în mod expres alte termene.

14.4. În ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal în legătură cu executarea prezentului contract, Prestatorul va determina împreună cu Beneficiarul scopurile prelucrării și va stabili mijloacele prelucrării datelor cu caracter personal potrivit propriilor termeni și condiții aplicabile serviciilor prestate și, prin urmare, părțile vor acționa ca operatori asociați.

14.5. Prestatorul, în calitate de operator asociat:

- a) prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor de contact în scopul încheierii și executării prezentului contract, precum și în scopul transmiterii de comunicări;

- b) asigură informarea adecvată a persoanelor de contact în ceea ce privește dezvăluirea către cealaltă parte a datelor cu caracter personal și prelucrarea lor în scopul încheierii și executării prezentului contract;
- c) este responsabil de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate prelucrate conform prezentului contract;
- d) se conformează obligațiilor ce-i revin în calitate de operator asociat în ceea ce privește încălcarea securității datelor cu caracter personal, în special în cazul datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate a căror securitate este compromisă și, totodată, informează Beneficiarul cu privire la orice astfel de încălcare a securității datelor cu caracter personal fără întârziere nejustificată; în scopul îndeplinirii obligațiilor sale de notificare a unei astfel de încălcări a securității datelor cu caracter personal, Prestatorul poate solicita Beneficiarului furnizarea datelor de contact ale persoanelor vizate, în măsura în care acestea nu au fost anterior furnizate către Beneficiar conform contractului și în conformitate cu principiul minimizării;
- e) desemnează un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal, care poate fi contactat de către Beneficiar, pentru aspecte legate de protecția datelor cu caracter personal.

14.6. Beneficiarul, în calitate de operator asociat:

- a) prelucrează datele cu caracter personal ale persoanelor de contact în scopul încheierii și executării prezentului contract, precum și în scopul transmiterii de comunicări;
- b) asigură informarea adecvată a persoanelor de contact în ceea ce privește dezvăluirea către cealaltă parte a datelor cu caracter personal și prelucrarea lor în scopul încheierii și executării prezentului contract;
- c) este responsabil de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal ale persoanelor vizate prelucrate conform prezentului contract;
- d) desemnează un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal, care poate fi contactat de către Prestator, pentru aspecte legate de protecția datelor cu caracter personal, la următoarea adresă de e-mail: secretariat@spitalsfmaria.ro.

Art. 15. CONFIDENȚIALITATE ȘI PROTECȚIA INFORMAȚIILOR

15.1. Nicio parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara persoanelor implicate în executarea acestuia sau a persoanelor anume împuternicite în acest sens;
- b) de a utiliza informațiile, documentele sau orice livrabile obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop în afară de a-și exercita drepturile și de a-și îndeplini obligațiile care derivă din prezentul contract.

15.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

15.3. Obligațiile menționate mai sus nu se vor aplica în legătură cu informațiile confidențiale în următoarele situații:

- a) informația a fost cunoscută înainte de a fi fost obținută de la cealaltă parte contractantă și se face dovada acestui fapt;
- b) dezvăluirea informațiilor a fost făcută după primirea acceptului scris al celeilalte părți;
- c) informațiile erau publice la data dezvăluirii;

- d) partea a fost obligată, în mod legal, să dezvăluie informațiile;
- e) situația în care acest lucru este necesar pentru îndeplinirea termenilor contractuali.

Art. 16. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

Achizitor,
SPITALUL CLINIC [REDACTED]

Manager,
Prof. Univ. [REDACTED]

Director Financiar Contabil
Ec. [REDACTED]

Serviciul Juridic
C.J. [REDACTED]

Serviciul Aprovizionare
[REDACTED]

Prestator,
[REDACTED] SRL

[REDACTED]